



КОМПЛЕКСНЕ
ОБСЛУГОВУВАННЯ

ОФІСІВ

OFFICE CONSTRUCTION

Повний технічний сервіс
комерційних приміщень.
Ми забезпечуємо стабільність
інженерних систем, прогнозовані
витрати та оперативну реакцію 24/7.





ПРОБЛЕМИ, З ЯКИМИ СТИКАЄТЬСЯ КОЖЕН ОФІС

- Несподівані поломки
- Різні підрядники на кожну систему
- Повільна реакція на аварійні ситуації
- Непрозорий бюджет на сервіс
- Втрата часу та репутаційні ризики

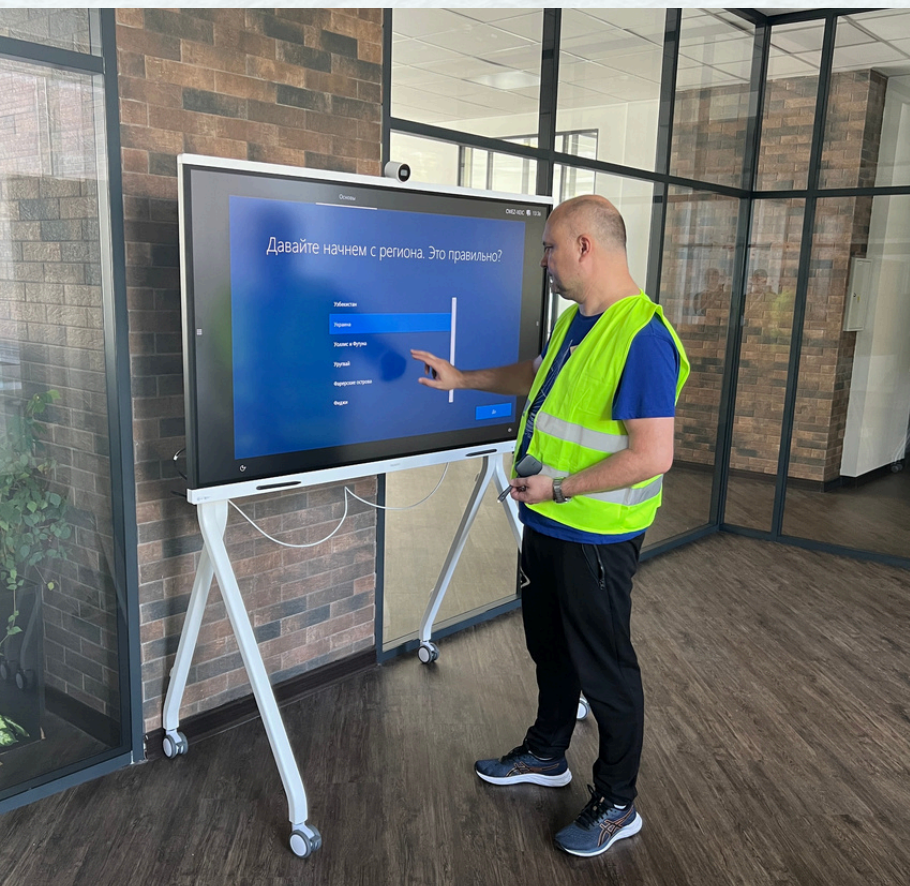


НАШЕ РІШЕННЯ — КОМПЛЕКСНИЙ СЕРВІС

Ми беремо на себе повну відповідальність за
технічний стан вашого офісу.

Ви концентруєтесь на бізнесі — ми
відповідаємо за стабільність простору.

**ОДИН КОНТРАКТ.
ОДНА КОМАНДА. ПОВНИЙ КОНТРОЛЬ.**



ПЕРЕЛІК ПОСЛУГ

Інженерні системи

- Вентиляція та кондиціонування
- Електропостачання
- Освітлення

Оздоблювальні роботи

- Дрібний ремонт меблів
- Локальний ремонт стін
- Фарбування
- Ремонт підлогового покриття
- Заміна стельових елементів

Слаботочні та безпекові системи

- Система контролю та управління доступом (СКУД)
- Структурована кабельна система (СКС)
- Телефонія
- Системи мультимедіа
- Відеонагляд
- Системи охоронної сигналізації

Сервісна підтримка

- Планове регламентне обслуговування
- Аварійний виїзд
- Щомісячна звітність

ЩО ОТРИМУЄ БІЗНЕС

- Мінімізацію простоїв
- Контроль технічних ризиків
- Прогнозований бюджет
- Документовану історію об'єкта
- Подовження ресурсу обладнання
- Підвищення комфорту працівників



КОМПЛЕКСНИЙ СЕРВІС — ЦЕ СТАБІЛЬНІСТЬ ОПЕРАЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ.

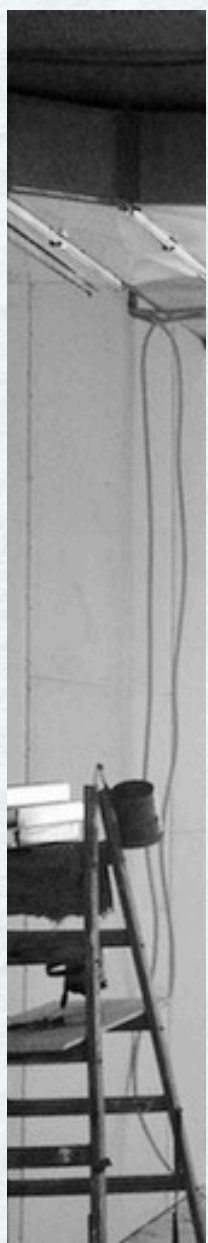
ЕКОНОМІЧНА ЕФЕКТИВНІСТЬ

Планове обслуговування дешевше за аварійний ремонт.

Регулярний сервіс дозволяє:

- продовжити термін експлуатації обладнання
- зменшити незаплановані витрати
- уникнути простоїв

Ми працюємо на випередження.



ПОКРОКОВА МОДЕЛЬ СПІВПРАЦІ

1. ТЕХНІЧНИЙ АУДИТ

- Огляд усіх інженерних систем
- Перевірка стану обладнання
- Виявлення критичних зон
- Формування технічного звіту

2. СЕРВІСНИЙ ПЛАН

- Регламент робіт
- Графік обслуговування
- Бюджет
- Умови реагування

3. УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ ТА ЗАПУСК СЕРВІСУ

- Закріплення зон відповідальності
- Призначення відповідального менеджера
- Узгодження каналів комунікації
- Запуск графіка планових робіт

4. РЕГЛАМЕНТНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА ОПЕРАТИВНА ПІДТРИМКА

- Планові перевірки та профілактика
- Чистка, налаштування, тестування систем
- Усунення виявлених дефектів
- Оперативний виїзд у разі аварійної ситуації

5. КОНТРОЛЬ, ЗВІТНІСТЬ ТА ТЕХНІЧНЕ ПЛАНУВАННЯ

- Щомісячна звітність
- Оцінка стану обладнання
- Рекомендації щодо модернізації
- Планування заміни критичних вузлів

НАШ ДОСВІД



- Реалізація та супровід комерційних офісів різного масштабу.
- Робота з бізнес-центрами класу А та В.
- Досвід комплексного технічного обслуговування великих корпоративних просторів

МИ СПІВПРАЦЮЄМО З МІЖНАРОДНИМИ ТА УКРАЇНСЬКИМИ КОМПАНІЯМИ, ДЛЯ ЯКИХ СТАБІЛЬНІСТЬ РОБОТИ ОФІСУ — КРИТИЧНО ВАЖЛИВА.

НАМ ДОВІРЯЮТЬ





ТЕХНІЧНА СТАБІЛЬНІСТЬ ВАШОГО БІЗНЕСУ



(044) 466-16-17



info@office-construction.ua



www.office-construction.ua